

# Wartungsanweisung für Klimageräte und Kälteerzeugeranlagen



## Vorbereitung und Sicherheit:

Bevor Ihr mit der Wartung beginnt, stellt sicher, dass Ihr geeignete Schutzausrüstung wie Handschuhe und Schutzbrille mit euch führt, um euch vor Verletzungen zu schützen. Weiterhin:

- Achtet auf Gefahrenquellen in eurer Umgebung.
- Benutzt nur geeignete Werkzeuge und Hilfsmittel (Leitern / Hebewerkzeuge).
- Schaltet wenn möglich Brandmeldesysteme im Arbeitsbereich ab, wenn mit Staub- oder Rauchentwicklung, insbesondere beim Trocknertauch und Lötarbeiten im Maschinenraum, zu rechnen ist.
- Beachtet die Sicherheitsregeln bei Arbeiten an elektrischen Anlagen.
- Haltet euren Arbeitsbereich stets ordentlich und verlasst ihn sauber.
- Habt stets ein Lächeln im Gesicht und arbeitet gewissenhaft.

## Benutzung und Zweck der Wartungsanweisung:

Die von uns erstellten Wartungsanweisungen beschreiben den Leistungsumfang bei der Durchführung einer Wartung an verschiedene Kälteerzeugeranlagen. Alle aufgeführten Prüfschritte sind mit dem Kunden vereinbarte Leistungen und werden ihm auf Verlangen ausgehändigt. Auf dem separatem digitalen Anlagen-Wartungsprotokoll wird lediglich die ordnungsgemäße und vollständige Durchführung der Wartungsarbeiten bestätigt. Dort sind auch Mängel, sowie das Ergebnis der Dichtigkeitsprüfung einzutragen. Zur Vereinfachung der Wartungsdokumentation verzichten wir daher auf die einzelne Messwerterfassung. Die Plausibilitätsprüfung aller Ergebnisse hat daher vom Monteur stattzufinden, bei Rückfragen steht das technische Büro zur Verfügung



# Leistungsverzeichnis zur Wartung einer Kälteanlage

## Technische Prüfung Kälteanlage (Aggregat)

- Äußerlich auf Beschädigung, Verschmutzung und Korrosion prüfen
- Auf Befestigung und Laufgeräusche prüfen
- Kältemittelfüllstand prüfen
- Ölstand prüfen
- Zugängliche Stellen (Verschraubungen / Lötverbindungen) auf Dichtigkeit prüfen
- Verdichterstromaufnahme messen und mit Herstellerangabe abgleichen
- Kältemitteldruck (Verflüssigung / Verdampfung) messen
- Druckgastemperatur messen und ggf. Fühler abgleichen
- Sauggastemperatur messen und ggf. Fühler abgleichen
- Regelgeräte und Regelventile prüfen
- Austausch Flüssigkeitstrockner +/- Einsatz, nach Bedarf
- Saugleitungsfiltereinsatz tauschen, nach Bedarf

## Technische Prüfung Verflüssiger

- Äußerlich auf Beschädigung und Korrosion prüfen
- Lüftermotoren auf Befestigung und Laufgeräusche prüfen
- Wärmetauscher mit Stickstoff reinigen

## Technische Prüfung Verdampfer (Kühlraum / Kühlmöbel)

- Äußerlich auf Beschädigung, Verschmutzung und Korrosion prüfen
- Temperaturkontrolle
- Kondensatablauf und Kondensatwanne prüfen und ggf. reinigen
- Kondensatablauf-Heizung auf Funktion prüfen
- Abtauheizung(en) auf Funktion prüfen
- Kühlmöbelteile, Türen, Dichtungen und Beleuchtung auf Beschädigung / Funktion prüfen

## Rohrnetz

- Auf Befestigung prüfen
- Isolierung äußerlich auf Beschädigung prüfen
- Zugängliche Stellen (Verschraubungen / Lötverbindungen) auf Dichtigkeit prüfen



# Leistungsverzeichnis zur Wartung einer Kälteanlage (Fortsetzung)

## Meß,- und Anzeigergeräte

- Auf Verschmutzung und Beschädigung prüfen
- Gaswarngeräte gem. Herstellervorgaben auf Funktion prüfen
- Manometer / Thermometer auf Anzeigegenauigkeit prüfen

## Elektrische Einrichtungen

- Auf Verschmutzung und Beschädigung prüfen
- Anschlussklemmen auf festen Sitz prüfen
- Optische und Akustische Kontrolleinrichtungen prüfen

## Allgemeine Leistungen

- Maschinenraum besenrein
- Anlagenbeschriftung vorhanden
- VDKF – Siegel vorhanden

**Eine gesonderte Dokumentation der Messwerterfassung erfolgt hierbei nicht. Bei Abweichung der Betriebsparameter werden diese Mängel erfasst und können nach Absprache mit dem Kunden / Auftraggeber im Rahmen eines gesonderten Serviceeinsatzes überprüft und ggf. Behoben werden. Auf Wunsch erstellen wir Ihnen gerne ein Instandsetzungsangebot.**

