

# Leistungsverzeichnis zur Wartung einer Lüftungsanlage

## Technische Prüfung des Aussengerätes (Direktverdampfung)

- Testlauf starten, wenn vorhanden
- Fehlercode auslesen, wenn vorhanden
- Kältemitteldruck (Verflüssigung / Verdampfung) messen
- Überhitzung,- und Unterkühlungstemperatur messen
- Verflüssiger auf Verschmutzung prüfen und mit Stickstoff reinigen
- Kompressor und Lüftermotor auf Befestigung und Laufruhe prüfen
- Anlagenteile auf Ölaustritt kontrollieren (Sichtprüfung)
- Elektrische Anschlüsse nachziehen
- Dichtigkeitsprüfung mit elektronischem Lecksuchgerät
- Elektrische Stromaufnahme messen (bei Volllast)

## Technische Prüfung Luftkühler / Erhitzer

- Äußerlich auf Beschädigung, Verschmutzung und Korrosion prüfen
- Kondensatablauf / Siphon prüfen und ggf. reinigen

## Technische Prüfung Regelkomponenten

- Zuluftfühler / Rückluftfühler / Frischluftfühler / Frostschutzfühler prüfen
- Mischventil (Heizung) auf Funktion prüfen
- Wasserpumpe auf Funktion prüfen
- Druckdosen (Filterüberwachung / Keilriemenschutz) prüfen
- Klappenantriebe auf Funktion prüfen

## Technische Prüfung Sicherheitskomponenten

- Frostschutzthermostat mit Prüfspray auslösen und prüfen  
**Achtung: vorher Aufsaltung auf BMZ prüfen und Bereiche freischalten lassen !!**
- Kanal-Rauchmelder mit Prüfspray prüfen
- Brandschutzklappen auslösen, auf Funktion und Verschmutzung prüfen und ggf. reinigen



*Kälter wird es nicht*

# Leistungsverzeichnis zur Wartung einer Lüftungsanlage (fortsetzung)

## Kanalnetz

- Sichtkontrolle auf Zustand, Verschmutzung und Korrosion
- Isolierung (wenn vorhanden) äußerlich auf Beschädigung prüfen
- Potenzialausgleich vorhanden

## Gerätekammern

- Sichtkontrolle auf Zustand, Verschmutzung und Korrosion, ggf. Funktionserhaltend reinigen
- Luftfilter tauschen
- Keilriemen tauschen / Riemenscheibe prüfen
- UV-Entkeimung – Leuchtmittel erneuern (Intervall jährlich)

## Regelung

- Auf Funktion prüfen
- Anschlussklemmen auf festen Sitz prüfen

## Allgemeine Leistungen

- Aufstellort sauber hinterlassen
- Anlagentypenschild auf Lesbarkeit prüfen
- VDKF – Kennzeichnung prüfen, bei Bedarf neue VDKF-Nummer vergeben und Daten aufnehmen

